

AUTORIZAÇÃO DE LOCAÇÃO

Autorizo (amos) a **JOSÉ ADÃO IMÓVEIS**, inscrita no CNPJ sob o Nº 13.693.102/0001-81, com sede Própria nesta Capital na Rua Timbiras nº 1.940 Conj.1406, Bairro Lourdes, a promover e efetuar _____ exclusividade, a Locação do imóvel de minha propriedade, abaixo qualificado:

DADOS DO IMÓVEL

Endereço: _____ Nº _____ Complemento: _____
Bairro: _____ Cidade: _____
Tipo de Imóvel: _____ Onerado: () Sim () Não
Preço: _____ Condições de pagamento: _____ Valor de Escritura _____

QUALIFICAÇÃO DO (S) PROPRIETÁRIO (S)

Nome: _____ Data Nasc. ____/____/____
Est. Civil: _____ Cônjuge/Diretor: _____
CPF/CNPJ: _____ C.I.: _____ Profissão: _____
Email _____
End: _____ Bairro: _____
Tel.(s) Res.: _____ Com: _____ Fax: _____ Celular: _____

HONORÁRIOS

Fica estabelecida pagar a citada corretora os honorários de **10% (Dez por cento) a título de Administração Mensal** a remuneração, em hipótese alguma, não poderá ser inferior a R\$ 80.00 (oitenta reais), ainda que tal importância ultrapasse o percentual de 10% do valor da locação mensal e **50% (Cinquenta por Cento)** do primeiro aluguel de intermediação, para pagamento de despesas com cadastro de Locatário e Fiadores, Publicidade de Internet e Jornais, Vistoria de entrada e saída.

Preço do Aluguel R\$: _____ Condomínio R\$: _____ IPTU R\$: _____

BANCO

Nome do Banco: _____ Agência: _____ Conta _____
Nome da Agência: _____ Favorecido: _____

PRAZO

O prazo de validade desta autorização de Locação é o de _____ dias. Após este prazo, será o mesmo renovado, por igual período, desde que não haja comunicação expressa e por escrito de qualquer das partes no sentido de que este contrato seja rescindido.

OBSERVAÇÃO

Autorizo (amos) a inclusão de fotos (internas e externas) no site da Contratada, ou em sites Similares, que operarem em parceria na Locação do imóvel acima citado. **Concordo** com a colocação de **placas no imóvel**: () Sim () Não.

Belo Horizonte _____ de _____ de _____

De acordo Proprietário (a)

Cônjuge

FAVOR ANEXAR CÓPIA DE REGISTRO, IPTU, BOLETO CONDOMINIO, GUIA DA CEMIG

Rua Timbiras nº 1940 Conj. 1406 Lourdes/CEP 30140-061/BH/MG

Telefone: (31)3201-3362 WWW.joseadaoimoveis.com.br